



26.09.2024

MANĒSA ESNAF ve SANATKARLAR ODALARI BĒRLĒĐĒ'NE

Laleli Mah. Ali Rıza Efendi Caddesi No:4 Yunusemre /Manisa adresinde faaliyette bulunan Forum Magnesia adlı Alışveriş Merkezi'mizde 28 m<sup>2</sup> büyüklüğünde hediyeelik eşya (alışveriş merkezinde mevcut diğer işletmelerin satmakta olduğu ürün markalarıyla hiçbir şekilde çakişmayacaktır) işinin yürütölmesi için boş bir kiosk bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, 3.950+KDV /m2 veya mecurda elde edilen aylık cironun % 10 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Bařvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Forum Magnesia Alışveriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak 25.10.2024 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Bařvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olunduğuna dair belge
2. Kiracının İmza Sirküleri
3. Kiracının Ticaret Sicil Gazetesi
4. Kiracının Faaliyet Belgesi
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu ([www.kkb.com.tr](http://www.kkb.com.tr))
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi

Saygılarımızla

Forum Magnesia Alıřveriř Merkezi

MUKUL PAZARLAMA VE SANAT LTD. STİ.  
Esenler Mah. Bahar Sokak No:13  
K:18 River Plaza - SİSĒ / İSTANBUL  
Zincirlikuyu V.D.No: 621 047 32 03

MANĒSA  
ESNAF ve SANATKARLAR  
ODALARI BĒRLĒĐĒ  
Çarşı Mah. Dumlupınar Cad. No:9/B  
MANĒSA

Elder Teslim Aldım  
27.09.24  
Derya Kubus