MULTI

FORUM MAGNESIA

27.09.2024

MANİSA ESNAF ve SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ'NE

Laleli Mah. Ali Rıza Efendi Caddesi No:4 Yunusemre /Manisa adresinde faaliyette bulunan Forum Magnesia adlı Alışveriş Merkezi'mizde 10 m^2 büyüklüğünde içecek (alışveriş merkezinde mevcut diğer işletmelerin satmakta olduğu ürün markalarıyla hiçbir şekilde çakışmayacaktır) işinin yürütülmesi için boş bir kiosk bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, 3.950+KDV /m2 veya mecurda elde edilen aylık cironun % 10 ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksek ise o olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Forum Magnesia Alışveriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak 26.10.2024 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olunduğuna dair belge
2. Kiracının İmza Sirküleri
3. Kiracının Ticaret Sicil Gazetesi
4. Kiracının Faaliyet Belgesi
5. Kiracının Vergi Levhası
6. Kredi Risk Raporu (www.kkb.com.tr)
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizimler)
8. Satılması planlanan ürün listesi

Saygılarımızla

Forum Magnesia Alışveriş Merkezi

MANİSA
ESNAF ve SANATKARLAR
ODALARI BİRLİĞİ
Çarşı Mah. Dumlupınar Cad. No:9/B
MANİSA

Elden Teslim Aldım
Derya Kubilay
27.09.24